

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

FAZA: INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO – SCHRONISKO
DLA LUDZI BEZDOMNYCH WRAZ Z ROZBIÓRKĄ
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU (KAT. XI)

ADRES: Nochowo, gm. Śrem ,działka nr ewid. 491/7
obręb ewid. 0019 Nochowo, jednostka ewid. Śrem

INWESTOR: Fundacja na Rzecz Rewaloryzacji Miasta Śrem
Ul. Mickiewicza 21, 63-100 Śrem

ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak
52/P/96

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Sławomir Ambrożewicz
365/PW/94

Infrastruktura techniczna:

- zaopatrzenie w wodę – z sieci
- odprowadzenie ścieków bytowych - do sieci
- odprowadzenie ścieków deszczowych - na grunt
- zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci energetycznej
- C.O. i C.W.U z kotłowni na gazowe

Kolejność realizacji robót i obiektu:

- prace przygotowawcze – ogrodzenie placu budowy
- wytyczenie, wyznaczenie drogijazdowej na czas budowy dla obsługi prowadzonych prac budowlanych
- geodezyjne wytyczenie obiektu
- wykonanie wykopów pod stopy, ławy żelbetowe
- prace fundamentowe - wykonanie ław i stóp fundamentowych,
- wykonanie posadzki wraz z instalacjami podejściami podposadzkowymi
- murowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych, belek żelbetowych, żelbetowych obwodowych wieńców pośrednich i rdzeni parteru
- wykonanie stropu nad pierwszą kondygnacją
- murowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych, belek żelbetowych, żelbetowych obwodowych wieńców pośrednich i rdzeni pietra
- wykonanie stropu nad drugą kondygnacją
- murowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych, belek żelbetowych, żelbetowych obwodowych wieńców pośrednich i rdzeni poddasza
- wykonanie konstrukcji dachu z wiązarów deskowych
- wykonanie pokrycia dachu
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej
- wykonanie ścian działowych - roboty wykończeniowe prowadzone wewnątrz
- wykonanie instalacji
- wykonanie opierzeń, parapetów okiennych i orynnowania
- prace prowadzone na zewnątrz- zagospodarowanie terenu

Istniejące zagospodarowanie działki

Teren wydzielony geodezyjnie pod budownictwo; istniejący funkcjonujący budynek zamieszkania zbiorowego (hostel i noclegownia). Budynek dwukondygnacyjny w tym poddasze użytkowe. Istniejący wjazd, utwardzenie terenu, ogrodzenie, przyłącze elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie

Istniejący funkcjonujący budynek zamieszkania zbiorowego powodujący ruch osób postronnych. W razie wystąpienia innych zagrożeń na etapie budowy należy zwrócić się do inwestora lub projektanta oraz kierownika budowy.

Przewidywane zagrożenia.

W trakcie realizacji robót budowlanych zagrożenia zdrowia stanowią następujące etapy prac:

- zagrożenia związane z wykonywaniem wykopów
- osunięcie się skarp wykopów
- roboty murarskie powyżej 1,0m
- upadek pracownika z wysokości
- potrącenie pracownika podczas montażu elementów konstrukcji
- roboty prowadzone przy użyciu sprzętu budowlanego, w tym dźwigów, oraz przesuwanych rusztowań samojezdnych
- niebezpieczeństwo związane z transportem poziomym i pionowym materiałów budowlanych
- niebezpieczeństwo związane z możliwością upadku przedmiotów z dużej wysokości m.in. montaż elementów pokrycia dachu

- niebezpieczeństwo związane z pracami prowadzonymi na wysokościach dochodzących do 12,0 m npt.- upadek pracownika z wysokości /prace na drabinach i rusztowaniach wewnętrznych i zewnętrznych/
- niebezpieczeństwa związane z wykonaniem instalacji elektrycznej, a także pomiarów elektrycznych pod napięciem oraz przy uruchamianiu instalacji
- zagrożenia związane z wykonywaniem instalacji elektrycznych - porażenia.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót

Przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych robót w szczególności niebezpiecznych.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W celu zapobieżenia powstawania przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac.

- Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na:
 - stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej wszystkich osób przebywających na terenie
 - zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
- Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez
 - wygrodzenie terenu lub zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi i wyznaczenie stref niebezpiecznych
 - wyznaczenie dróg kołowych i pieszych dla osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy
 - zapewnienie właściwego oświetlenia naturalnego i sztucznego, a także odpowiedniej wentylacji
 - wyznaczenie i urządzenie składowisk materiałów i wyrobów
 - zapewnienie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych pracownikom budowy
 - zapewnienie pracownikom niezbędnych środków ochrony indywidualnej
 - zaopatrzenie budowy w niezbędny sprzęt p.poż. oraz zapewnienie dróg ewakuacji na wypadek pożaru
- Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca winien zwrócić szczególną uwagę na :
 - stosowanie przez pracowników, a także wszystkie osoby przebywające na terenie budowy niezbędnych środków ochrony indywidualnej
 - zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
- W czasie wykonywania robót budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie następujących faz prac budowlanych:
 - roboty budowlane prowadzone powyżej 1.0m – zabezpieczenie przed upadkiem poprzez poręczę i balustrady ochronne i pasy zabezpieczające
 - prace związane z instalacją elektryczną mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia
 - rusztowania przewidziane do wykonania prac na wysokościach powinny zostać sprawdzone pod kątem braku uszkodzeń i wad technicznych
 - montaż rusztowań powinien być przeprowadzony przez osoby przeszkolone i mające uprawnienia do wykonania tego typu prac
 - wszystkie narzędzia i urządzenia zasilane prądem elektrycznym wykorzystywane podczas wykonywania prac budowlanych powinny być sprawne technicznie i posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich użycie
 - urządzenia dźwigowe wykorzystywane podczas wykonywania prac budowlanych powinny być sprawne technicznie i posiadać aktualne badania techniczne
 - wyjścia z budynku w poziomie parteru stanowiące jednocześnie drogi ewakuacyjne muszą pozostać niezastawione

Pracownicy przewidziani do wykonania prac omówionych w powyższym punkcie powinni mieć odbyte szkolenie BHP dotyczące prowadzenia robót na wysokości i sposobach zabezpieczeń. Powinni mieć również aktualne badania lekarskie umożliwiające prace na wysokości. Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP – w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami .

Opracowanie planu BIOZ jest wymagane.

Śrem, 16/03/2017

projektował:
mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak

sprawdził:
mgr inż. arch. Sławomir Ambrożewicz